ଘନଶ୍ୟାମ ଦାସ କେଡିଆ ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ

ବନାମ

ଶ୍ରୀ ଏନ୍. ପି. ସିଂହ, ସେକ୍ରେଟାରୀ, ଗଭର୍ନମେଣ୍ଟ

ଅଫ ଇଣ୍ଡିଆ ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ

ଏପ୍ରିଲ 7, 1997

[କେ. ରାମାସ୍ୱାମୀ ଏବଂ ଡି. ପି. ୱାଧୱା, ନ୍ୟାୟମୂର୍ତ୍ତିଦ୍ୱୟ]

ଦିଲ୍ଲୀ ଉନ୍ନୟନ ପ୍ରାଧିକରଣ - 19 ଜଣ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ପ୍ରତ୍ୟେକ 330 ବର୍ଗ ଗଜ ଜମି ଆବଣ୍ଟନ ପାଇଁ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ - ନିର୍ଦ୍ଦେଶରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ - 19 ଜଣ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ନିମନ୍ତେ କୋଠା ନିର୍ମାଣ ପାଇଁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ - ଏହି ଯୋଜନାକୁ ଆବଶ୍ୟକ ମଞ୍ଜୁରି ଦେବା ଲାଗି DDAକୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ - ଜମିର ବ୍ୟବହାରକାରୀଙ୍କୁ ବଦଳାଇବା ପାଇଁ ଭାରତ ସଂଘକୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ - DDAଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଏବଂ ତତ୍ତ୍ୱାବଧାନରେ ଆବେଦନକାରୀମାନେ ନିଜେ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବେ ।

ଭାରତ ସଂଘ ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ ବନାମ *ଘନଶ୍ୟାମ ଦାସ କେଡିଆ ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ,* [1996] 2 SCC 285, କୁ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଛି ।

ଦେୱାନୀ ମୂଳ ଅପିଲୀୟ ଅଧିକାରିତା: ଅବମାନନା ଆବେଦନ ସଂଖ୍ୟା 209/1997 ଏବଂ I.A. ସଂଖ୍ୟା 6 ଏବଂ 7

ଦେୱାନୀ ଅପିଲ ସଂଖ୍ୟା 4579/1995 ରେ

C.W. ସଂଖ୍ୟା 3084/1987 ରେ ଦିଲ୍ଲୀ ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟର 25.1.91 ତାରିଖର ରାୟ ଏବଂ ଆଦେଶରୁ ।

ଉପସ୍ଥିତ ପକ୍ଷଙ୍କ ତରଫରୁ ଅତିରିକ୍ତ ମହନ୍ୟାୟାଭିକର୍ତ୍ତା, ଅଲତାଫ ଅହମ୍ମଦ, ଏଚ୍. ଏନ୍. ସାଲଭେ, ଆର୍. ଏଫ୍. ନରିମାନ କେ. କେ. ଭେନୁଗୋପାଳ, ଅରୁଣ ଜେଟଲୀ, ଏମ୍. ପି. ଶୋରାୱାଲା, ଡି. ଏସ୍. ମେହେରା, ବି. ଆର୍. ସଭରୱାଲ, ଏସ୍. ରିଜଭି, ସୁଶ୍ରୀ ସୁଷମା ସୁରୀ, ଟି. ଭି. ରତ୍ନମ ଏବଂ ଭି. ବି. ସାହାରିଆ ।

ନ୍ୟାୟାଳୟର ନିମ୍ନଲିଖିତ ଆଦେଶ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିଲା:

ଆମେ ଉଭୟ ପକ୍ଷର ବିଦ୍ୱାନ ଅଧିବକ୍ତାଙ୍କୁ ଶୁଣିଛୁ ।

ଭାରତ ସଂଘ ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ ବନାମ *ଘନଶ୍ୟାମ ଦାସ କେଡିଆ ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ,* [1996] 2 SCC 285 ମାମଲାରେ ଏହି ଅଦାଲତ 12 ଡିସେମ୍ବର, 1995 ତାରିଖରେ DDA ଏବଂ ଭାରତ ସଂଘଙ୍କୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଇଥିଲେ ଯେ ପ୍ରାଧିକରଣ ଦ୍ୱାରା ଅନୁମୋଦିତ ଯୋଜନା ଅନୁଯାୟୀ, ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ସୁବିଧା ସହିତ

ଏଠାରେ ଅପିଲକାରୀ ଥିବା 19 ଜଣ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ସମାନ ଭାବରେ ସେମାନଙ୍କ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ପାଇଁ 330 ବର୍ଗ ଗଜ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ । ଏହା ଜଣାପଡ଼ିବ ଯେ ମାମଲାର ଫଏସଲା ସମୟରେ କିଛି ସମସ୍ୟା ଥିଲା ଯାହା ନ୍ୟାୟାଳୟର ଦୃଷ୍ଟିକୁ ଅଣାଯାଇ ନଥିଲା । I.A ଗୁଡ଼ିକ ଦାଖଲ କରାଯାଇଥିଲା, ଯେଉଁଥିରୁ ଭାରତ ସଂଘ ଦ୍ୱାରା ଗୋଟିଏ ଏବଂ ଅନ୍ୟଟି DDA ଦ୍ୱାରା ଥିଲା । ଭାରତ ସଂଘ ଦ୍ୱାରା ଦାଖଲ ହୋଇଥିବା ଆବେଦନ ଅନୁଯାୟୀ, ସେମାନଙ୍କୁ ପ୍ଲଟ୍ ଆବଣ୍ଟନ ପାଇଁ ସେମାନେ ଚାରୋଟି ବିକଳ୍ପ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦେଇଥିଲେ ।ନଥିକୁ ଅନୁଧ୍ୟାନ କରିବା ପରେ, ଆମେ ସେଗୁଡ଼ିକୁ ପକ୍ଷମାନଙ୍କ ତରଫରୁ ବିଦ୍ୱାନ ପରାମର୍ଶଦାତାଙ୍କ ନିକଟରେ ଉପସ୍ଥାପନ କରିଛୁ । ସେମାନଙ୍କ ମଧ୍ୟରୁ କେତେକଙ୍କ ପକ୍ଷରୁ ହାଜର ହୋଇଥିବା ବିଦ୍ୱାନ ବରିଷ୍ଠ ଅଧିବକ୍ତା ଶ୍ରୀ ହରିଶ ସାଲଭେ ମଧ୍ୟ ପକ୍ଷମାନଙ୍କ ସହ ଆଲୋଚନା କରିଛନ୍ତି । ଆଲୋଚନା ପରେ ଏବେ ଏହା ସାମ୍ନାକୁ ଆସିଛି ଯେ ଭାରତ ସଂଘ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରସ୍ତାବିତ ବିକଳ୍ପ ସଂଖ୍ୟା IV ଗ୍ରହଣୀୟ ଅଟେ ଏବଂ ତଦନୁସାରେ ସେମାନଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଛି । ସେହି ଅନୁଯାୟୀ, ଉକ୍ତ 19 ଜଣ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ପାଇଁ ଏକ ଏକର ଜମିରେ ଆବାସିକ ଫ୍ଲାଟ ନିର୍ମାଣ କରିବାର ଆବଶ୍ୟକତା ରହିଛି । ସେମାନଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିର୍ମିତ ହେବାକୁ ଥିବା ଉକ୍ତ ଫ୍ଲାଟଗୁଡ଼ିକ ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକ କ୍ଷେତ୍ରଫଳ ହେବ "A.B.C.D.-1 ଏକର" ଏବଂ DDAଙ୍କ ପାଖରେ P ଏବଂ SP ରହିବ, ଯାହାର କ୍ଷେତ୍ରଫଳ 2 ଏକର ଅଟେ; ତେଣୁ, ଆବଶ୍ୟକ ମୋଟ କ୍ଷେତ୍ରଫଳ 3 ଏକର ହେବ । ତେଣୁ ବର୍ତ୍ତମାନର ଗଛଗୁଡ଼ିକୁ କାଟିବାର କୌଣସି ଆବଶ୍ୟକତା ନାହିଁ । ଏହା ପ୍ରସ୍ତାବ ଦିଆଯାଇଛି ଯେ ଆବେଦନକାରୀମାନେ ନିଜେ DDAର ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଏବଂ ତତ୍ତ୍ୱାବଧାନରେ ନିର୍ମାଣ କରିବେ । ଏଥିରେ ମଧ୍ୟ ସହମତି ପ୍ରକାଶ ପାଇଛି । ଭାରତ ସରକାର ଜମି ବ୍ୟବହାର କ୍ଷେତ୍ରରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ଆଣିବେ । ଯୋଜନାକୁ ଆବଶ୍ୟକ ମଞ୍ଜୁରି ଦେବା ଏବଂ ନିର୍ମାଣର ତଦାରଖ କରିବା ପାଇଁ DDAକୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି; ଆବେଦନକାରୀମାନେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟତା ଅନୁଯାୟୀ ଏବଂ DDA ଦ୍ୱାରା ଦିଆଯାଇଥିବା ମଞ୍ଜୁରି ଅନୁଯାୟୀ କୋଠା ନିର୍ମାଣ କରିବେ । ଆଦେଶ ପ୍ରାପ୍ତ ହେବାର ଦୁଇ ମାସ ମଧ୍ୟରେ ଜମିର ବ୍ୟବହାରକାରୀଙ୍କୁ ବଦଳାଇବାକୁ ଭାରତ ସଂଘଙ୍କୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦିଆଯାଇଛି ଏବଂ DDAକୁ ଆବଶ୍ୟକ ମଞ୍ଜୁରି ଦେବାକୁ ଏବଂ ତା'ପରେ ଚାରି ସପ୍ତାହ ମଧ୍ୟରେ ଜମି ଆବଣ୍ଟନ କରିବାକୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦିଆଯାଇଛି ।

ଉପରୋକ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀଗୁଡ଼ିକ ଅନୁଯାୟୀ ଅବମାନନା ଆବେଦନ ଏବଂ I.A ଗୁଡ଼ିକର ଫଏସଲା କରାଯାଇଛି ।

ଟି. ଏନ୍. ଏ. ଆବେଦନଗୁଡ଼ିକର ଫଏସଲା କରାଯାଇଥିଲା ।

ଅସ୍ୱୀକରଣ

"ଉପଭାଷା ରେ ଅନୁବାଦିତ ରାୟ କେବଳ ମକଦ୍ଦମାରେ ପକ୍ଷଭୁକ୍ତ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ସୀମିତ ବ୍ୟବହାର ଏବଂ ତାଙ୍କ ଆଞ୍ଚଳିକ ଭାଷାରେ ବୋଧଗମ୍ୟ ହେବା ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ଏହା ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇନପାରେ । ସମସ୍ତ ବ୍ୟବହାରିକ ଏବଂ ସରକାରୀ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ରାୟର ଇଂରାଜୀ ସଂସ୍କରଣଟି ପ୍ରାମାଣିକ ବିବେଚିତ ହେବ ଏବଂ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟାନ୍ୱୟନ ଏବଂ ନିଷ୍ପାଦନ ନିମନ୍ତେ ଏହା ଉପଯୁକ୍ତ ବିବେଚିତ ହେବ ।"

ଭାଷାନ୍ତର:

ସୁଶ୍ରୀ ସଙ୍ଗୀତା ଲେଙ୍କା,
ଅନୁବାଦିକା,
ଓଡ଼ିଶା ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ, କଟକ